



Wrocław, dnia 18.01.2023r.

nr sprawy: **1/LOG/23**
LOG.220.1.2023

OGŁOSZENIE

Wojewódzki Zespół Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej,
ul. Dobrzyńska 21/23, 50-403 Wrocław, tel. 71/ 774-77-70

ogłasza:

**„III Postępowanie na najem basenu i przyległych pomieszczeń w budynku WZSOZ
wraz z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
z zakresu rehabilitacji dzieci i dorosłych w najmowanym basenie”**

1. Postępowanie łączy w sobie elementy:

1) **przetargu ofertowego na najem powierzchni**, tj.:

- pomieszczenia z niecką basenową (razem z samą niecką i związaną z nią instalacją);
wymiary niecki basenowej: 3 m x 4 m, głębokość: 1,5 m,
- szatni i sanitariatów dla pacjentów/klientów,
- wewnętrznego ciągu komunikacyjnego,
- pomieszczeń technicznych przeznaczonych do obsługi basenu,
o łącznej powierzchni użytkowej 93,69 m².

Stawka wywoławcza czynszu najmu (za cały przedmiot najmu) **za jeden miesiąc** wynosi **netto: 1.600,00 zł** (do czynszu zostanie doliczony VAT wg obowiązujących stawek).

Przedmiot najmu jest przeznaczony na udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu rehabilitacji w basenie dzieci i dorosłych oraz prowadzenie usług z zakresu nauki pływania, a także edukacji fizjoterapeutów. Najemca będzie zobowiązany realizować w/w świadczenia zdrowotne dla pacjentów WZSOZ. Poza czasem przeznaczonym dla pacjentów WZSOZ, Najemca będzie mógł udzielać w/w świadczeń zdrowotnych i realizować w/w usługi dla własnych pacjentów/klientów.

2) **konkursu ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych** w zakresie rehabilitacji w basenie dzieci i dorosłych.

Stąd *Regulamin postępowania* stanowi jednocześnie regulamin przetargu na najem oraz Szczegółowe Warunki Konkursu Ofert (SWKO) na udzielanie świadczeń zdrowotnych.

2. W wyniku niniejszego postępowania zostanie wyłoniony Oferent, który **składając jedną pisemną ofertę**, zaferuje najwyższą stawkę miesięcznego czynszu najmu przy najniższej stawce w zakresie realizacji świadczeń zdrowotnych za jedną godzinę – przy uwzględnieniu przypisanych wag - oraz spełni wymagania określone w *Regulaminie postępowania*.

3. Z wybranym Oferentem WZSOZ podpisze dwie umowy, tj. umowę najmu i umowę na świadczenia zdrowotne. Obie umowy zostaną zawarte w tej samej dacie i na **czas określony: 5 lat**.

W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania jednej z umów, rozwiązaniu ulega druga z umów.

4. Oferty należy składać w sekretariacie WZSOZ - **pok. nr 420 (IV p.)** do dnia: **02.02.2023r. do godz. 12⁰⁰**.
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie WZSOZ w **pok. 434 (IV p.)** w dniu: **02.02.2023r. o godz. 12³⁰**.

“Dobrze na Dobrzyńskiej. Dbamy o Twoje zdrowie”



5. *Regulamin postępowania* wraz z wzorem *Formularza ofertowego*, wzorami umowy najmu i umowy na świadczenia zdrowotne, danymi technicznymi basenu i instrukcjami obsługi oraz pozostałymi załącznikami do *Regulaminu postępowania* można odebrać w siedzibie WZSOZ - **pokój nr 434 (IV p.)** w godz. **8:00-14:00** lub pobrać ze strony internetowej: www.dobrzynska.wroc.pl
6. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami:
p. Marta Tuszyńska, e-mail: m.tuszynska@wzsoz.wroc.pl

DYREKTOR
Wojewódzkiego Zespołu Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej

Waldemar Piński

“Dobrze na Dobrzyńskiej. Dbamy o Twoje zdrowie”